

# techcare

BOUW, INSTALLATIE & INRICHTING VOOR DE ZORGSECTOR



**Doortastende upgrade in sneltreinvaart**  
WZC Egmont - Zottegem



## Doortastende upgrade in sneltreinvaart

### WZC Egmont - Zottegem

01

© Sign &amp; Display nv

**V**lakbij het station van Zottegem werden bijna drie decennia geleden een ziekenhuis en V-dienst geconverteerd tot het OCMW-rusthuis Ter Deinsbeke, zo gedoopt naar de straat die de site van de spoorweg scheidt. Omdat het woonzorgcentrum niet meer voldeed aan een aantal normen en hedendaags wooncomfort, drong een upgrade zich op. Op basis van een globaal OCMW-masterplan werd eind 2015 de eerste fase, een vervangingsnieuwbouw voor twee te slopen gebouwen, opgeleverd. Een derde deel wordt binnenkort gerenoveerd. “We streefden naar een complete stijlbreuk met een architectuur die focust op licht, ruimtelijkheid, gevarieerde perspectieven en uitzichten en huiselijkheid”, aldus Johan Kegels, de titelhoudende WZC-directeur die als conceptcoördinator na de nieuwbouw ook de renovatie begeleidt. “Ook de nieuwe werkorganisatie en -omstandigheden, de grote flexibiliteit, de naamsverandering tot WZC Egmont en de opgefriste huisstijl passen in die visie.”

In de eerste fase werd de vleugel langs de spoorwegzijde gesloopt. Op het braakliggende terrein komt later een rijkelijk met groen opgesmukte parking. Het tweede af te breken volume blijft voorlopig nog staan als tijdelijke opvang voor de bewoners van het te renoveren gebouw. Achter dat laatste verrezen twee nieuwe en parallel ingeplante volumes. De drie gebouwen zijn verbonden door gangen die twee grote patio's omarmen en de volumes tot een samenhangend geheel smeden. De ruggengraat van dat geheel is de 'hoofdstraat', een gang die loodrecht op de drie volumes staat en de toegang van op de parking verbindt met de Arthur Gevaertlaan aan de andere zijde van de woonzorgcampus. Daardoor heeft het complex twee hoofdingangen. De hoofdstraat biedt plaats aan een kleine lounge, een centrale balie, administratieve diensten, toi-

letten en een kapsalon. Van hieruit is er ook toegang tot het zelfbedieningsrestaurant dat open staat voor personeel en bezoekers en later ook voor de buurtbewoners. De tweeledige cafetaria kan dankzij een grote vouw wand worden samengevoegd tot één grote zaal en is uitgerust met een volwaardige keuken en twee grote tv's annex projectieschermen.

Naast 127 wooneenheden ter vervanging van de gesloopte capaciteit omvatten de nieuwe delen 6 units voor kortverblijf. Het gebouw langs de Arthur Gevaertlaan herbergt tevens een lokaal dienstencentrum en een dagverzorgingscentrum met 15 eenheden, eveneens uitgebaat door het OCMW. De woonunits van het WZC zijn gelijkmatig verdeeld over drie niveaus: 43 op het gelijkvloers, 45 op de twee verdiepingen. Alle technische installaties zijn ondergebracht

in twee gedeeltelijke vierde bouwlagen, die door de aluminium gevelbekleding duidelijk te onderscheiden zijn van de verder met verlijmd baksteen en geveldelen in architectonisch beton afgewerkte verdiepingen.

#### Bouwteam en aanbesteding in percelen

De bouw ging van start in maart 2013 en werd opgeleverd in oktober - november 2015, zowat drie maanden vroeger dan gepland. Dat was vooral te danken aan de bouwteamaanpak, legt Johan Kegels uit. “De projectcoördinator van bouwheer Belfius, Eddy Guilbert (PROCO), hield strak de hand aan de wekelijkse planning en timing. Alle projectleiders waren bereid om mee te denken en oplossingen aan te reiken, ook voor kwesties die niet tot hun vakgebied behoorden. Dankzij de goede verstandhouding

waren ze tevens bereid om hun traditionele leveranciers in te ruilen voor andere, als ons dat beter uitkwam. Dat was bijvoorbeeld het geval voor de in de hoogte verstelbare en Parker baden. Omdat wij voor onze bestaande baden al een onderhoudscontract met een fabrikant hadden, zou een extra leve-

**01.** De hoofdingang van op de parking, met daarnaast de cafetaria. Het WZC kreeg een nieuwe naam en eigentijdse huisstijl, het kleurrijke logo heeft als symbool een ontlukende bloem.

**02.** Het werkcomfort en de loopafstanden werden zorgvuldig bekeken. Zo heeft elke gang een vuile en reine utility, zodat niemand zich ver moet verplaatsen.

**03.** Zicht op de ingang langs de Arthur Gevaertlaan. Om het niveauverschil tussen beide zijden van de site te overwinnen, werd een helling aangelegd. Alle technieken zijn ondergebracht in twee beperkte vierde bouwlagen.

**04.** Sign & Display paste in het WZC Egmont het flexibele signalisatiesysteem Formo-W toe, geschikt voor permanente deurbordjes, bewegwijzeringspanelen, informatieborden en pictogram

rancier de zaken onnodig complex hebben gemaakt. Bovendien moeten er ook nog een aantal van deze baden na de renovatie verplaatst worden."

De aanbesteding gebeurde in percelen. "De bouwheer wou eigenlijk een algemeen aannemer, omdat één aanspreekpunt juridisch eenvoudiger was. Maar dan moesten wij en de architect al onze beslissingen en plannen rond hebben vóór de aanbesteding, wat niet haalbaar bleek. De opsplitsing in percelen bood ons de gelegenheid om per dossier te werken en waar nodig het een en ander verder uit te zoeken."

Studierondes die zinvol zijn, zoals onder andere de keuze voor wifi bewijst. Johan Kegels: "Bij de eerste besprekingen enkele jaren geleden, was wifi nog niet courant. Omwille van de kostprijs stond er aanvankelijk DECT geprogrammeerd. Samen met een raadslid heb ik een WZC bezocht waar men, zowel voor het verpleegoproepproces als voor

de telefonie, was overgeschakeld van DECT naar wifi. Tot onze verbazing bleek die oplossing goedkoper, zodat de beslissing snel was genomen. Vandaag beschikken we over een publiek netwerk voor bezoekers en een beveiligd netwerk voor de eigen administratie."

### Overall dwaaldetectie

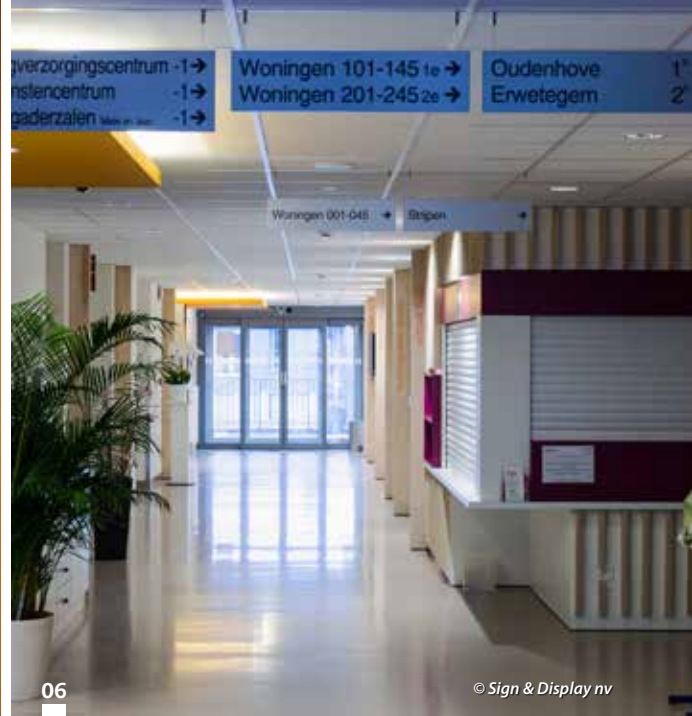
Op basis van een energiestudie in opdracht van Belfius werd gekozen voor een verwarmingsinstallatie op gas, aangevuld met een redundante WKK-centrale. Aanwezigheidsdetectie, automatische reductie van de nachtverlichting, T5-verlichting in kantoren en vergaderzalen en waar nuttig ledlampen leiden het energieverbruik mee in goede banen. Een gebouwbeheersysteem stuurt een signaal naar een PC en/of smartphone zodra er ergens een probleem opduikt, en signaleert welk soort toestel faalt. In het systeem zelf kan de technicus dan nagaan om welk individueel onderdeel het gaat, bijvoorbeeld >>>





05

© Boeckx Architects



06

© Sign &amp; Display nv

## “Om de loopafstanden te beperken, hebben we de gang tussen de twee nieuwe vleugels op alle verdiepingen doorgetrokken in plaats van alleen op het gelijkvloers.”

de waterpompen.

Veel aandacht ging naar dwaaldetectie. Johan Kegels: “Oorspronkelijk was het de intentie een specifieke afdeling voor bewoners met dementie op het gelijkvloers onder te brengen, maar daar zijn we van afgestapt. Meer dan de helft van de bewoners vertoont af en toe tekenen van dwaling. Elke afdeling krijgt er dus mee te maken, wat voor het personeel een serieuze belasting kan vormen. Daarom hebben we aan elke lift, elke trappenhall en de twee hoofdingangen detectielussen geïnstalleerd die een auditief alarmsignaal geven en de identificatie van de persoon in kwestie mogelijk maken.”

Om huisartsen en bezoekers een onbelemmerde doorgang te garanderen, zijn de trappenhallen uitgerust met een codeklavier. Even het jaartal intoetsen volstaat om de deur te openen. Ruimtes waar niet iedereen vrij mag circuleren, zijn toegankelijk met een gepersonaliseerde badge waarop verschillende niveaus van toegangsbevoegdheid kunnen worden geprogrammeerd. Zo zijn de werklokale van de hoofdverpleegkundigen enkel toegankelijk voor hun collega's. Alleen een paar technische lokalen en de kamers van de bewoners zijn nog te openen met een sleutel.

Met het oog op de veiligheid moeten bezoekers zich 's avonds melden via een videofoon. Het verpleegkundig personeel krijgt dan een beeld op de smartphone en kan van op afstand de deur openen. Alle gangen zijn uitgerust met camera's.

### Contrastrijke kleuren en functionele werkplekken

Ook het kleurconcept werd grondig bestudeerd. “Vooral vanuit de expertisecentra dementie is daarover de laatste jaren veel studiewerk geleverd. In de gangen zitten overal verdiepte zitnissen waar de bewoners even kunnen rusten en met elkaar babbelen. Die rustpunten geven we aan door een accentkleur voor de achterliggende wanden. In het eerste interieurplan was die kleur doorgetrokken op de vloer, maar voor dementeren kan dat een beklemmend effect hebben, zodat we dat hebben geschraapt. Overal zijn ook voldoende sterke contrasten aangebracht. Witte toiletten staan altijd tegen een kleurwand. Tafelbladen zijn nooit wit, omdat witte borden en bestekken tegen die achtergrond verdwijnen. Dienstdoorgangen kregen dan weer dezelfde kleur als de gang zodat ze niet opvallen.”

De interne organisatie en invulling van het WZC is afgestemd op sociaal contact en huiselijkheid. De grote dagzalen sluiten aan op buitenruimtes en bestrijken een variatie aan zones, zodat je hier kunt rusten, tv kijken, eten en praten. Een mix van zitelementen, gaande van gewone fauteuils tot oplossingen met voetensteun, opklaptafeltje en zijdelings weggeborgen fixatieriemen, ondersteunt het flexibele gebruik en de huiselijke uitstraling. “In plaats van een grote kinesitherapiezaal hebben we gekozen voor beperk-

05. Overal in de gangen werden verdiepte zitnissen ingepland, van ver zichtbaar dankzij de oranje accentkleur en dus een aantrekkingspool voor de bewoners.

06. Zicht van de hier gesloten balie naar de ingang aan de Arthur Gevaertlaan. De verschillende afdelingen kregen de naam van deelgemeenten en wijken.

te ruimtes voor ergo- en kinesitherapie en animatie”, aldus Johan Kegels. “We prefereren dat die activiteiten vooral in de dagzaal aan bod komen, waar ze de anderen een extra impuls kunnen geven.”

In elke dagzaal is ook de mogelijkheid om te koken geïntegreerd. “Voor de brandveiligheid betekende dat heel wat extra blusvoorzieningen, maar we vonden dat de inspanning waard.” Drinkwaterfonteinjes met plat en bruiswater maken overal het gezeul met flessen overbodig.

Bij elke dagzaal hoort een verpleegpost en een aparte ruimte voor de hoofdverpleegkundige. De maatwerkwerktafels zijn op sta-hoogte om te vermijden dat medewerkers hier te lang verwijlen. Een scherm maakt het mogelijk om van op de laptop zaken te presenteren aan collega's en huisartsen. Alle details, zoals de plaats voor documentenlades en voor medicatiekarren, zijn afgestemd op een maximale gebruiksvriendelijkheid.

### Thuis in je woning

Naast een nieuwe naam en huisstijl, kreeg het WZC een origineel indelingsplan met (straat)namen die refereren aan Zottegem en aan de deelgemeenten. Alle gangen dragen een bekende straatnaam, kamers zijn consequent aangeduid als woningen met een huisnummer. De woningen van de bewoners zijn niet zoals gebruikelijk verticaal op de gangen geplaatst, maar horizontaal in blokvorm. Daardoor was er voldoende

gevelbreedte voor twee volwaardige ramen. De 'voor deur' is langs de binnenzijde afsluitbaar met een toiletslotje, wat het gebruikscomfort ten goede komt en de plaatsing van een dubbele cilinder overbodig maakt. In de inkomhal met vestiaire is een bergruimte waarin net een rolstoel past, zodat dit stigmatiserende hulpmiddel aan het oog kan worden onttrokken. In dezelfde wand zitten een kluis en een doorgesluis naar de sanitaire cel, zodat wasgoed van in de hal kan worden opgepikt of doorgegeven.

Het zitgedeelte met relaxfauteuil is van het slaapgedeelte gescheiden door een maatwerkmeubel waarop een 180 graden draaibare tv staat. In de kop van dit meubel zit een gemakkelijk toegankelijke, kleine koelkast. Het maximaal verlaagbare hoog/laagbed sluit via een schuifwand aan bij een grote sanitaire cel met dichtbij het bed het toilet, een

wastafel en een grote doucheruimte met voor ongeveer een derde van alle kamers een afneembare douchezit. "De bedoeling is dat de bewoners zoveel mogelijk van de eigen infrastructuur gebruik maken, zodat ze in de eigen woning kunnen relaxen." Het verpleegopropstelsysteem is uitgerust met VoIP zodat verpleegkundigen via de smartphone kunnen praten met wie een oproep doet.

Het werkcomfort was continu een aandachtspunt. De loopafstanden werden zorgvuldig bekeken. Zo heeft elke gang een vuile en reine utility, zodat niemand zich ver moet verplaatsen. "Aanvankelijk waren de twee nieuwe volumes aan één kopse zijde alleen op het gelijkvloers door een gang verbonden. Met een thesis van de KU Leuven over de berekening van loopafstanden in handen heb ik, samen met de projectcoördinator van de bouwheer, het OCMW kunnen overtuigen om die verbinding op de verdiepingen door te trekken. Een fikse maar verantwoorde meeruitgave." In de zorgmodule die onder andere de kwaliteitsindicatoren en de valregistratie bestrijkt, is sinds kort ook de verstrekte medicatie opgenomen. Sindsdien worden bestellingen automatisch doorge-

**"De vergaderzalen brachten we bewust in de kelder onder. Dat bood ons meer vrijheid om bij de inplanting van de dagzalen rekening te houden met een optimaal uitzicht en een aansluitende buitenruimte."**

geven aan de externe apotheek. Ook het zorgdossier van de bewoners wordt digitaal bijgehouden.

Die dubbele aandacht voor mens en technologie resulteerde in een aangenaam project waarin ook dieren hun plek vinden. Tijdens onze wandeling door het complex spotten we hier en daar parkieten en ontmoetten we meermaals de mascotte van het WZC Egmont, de labrador Enia. Aaibaarheid blijft op elke leeftijd verleiden.

*(Door Colette Demil en Staf Bellens - Foto's: Boeckx Architects en Sign & Display nv)*

**07. Impressie van de toekomstige woonzorgcampus.** Rechts de nog aan te leggen parking, daarnaast het oude gebouw dat momenteel wordt gerenoveerd en uitgebreid met een aanbouw, en dan de twee nieuwe delen. Naast de eerste patio zit de hoofdingang. Dwarse verbindingsvolumes smeden alles tot een samenhangend geheel.



## FASE 2: DE RENOVATIE

De oude vleugel met 60 wooneenheden is dankzij een dubbele aansluiting volledig geïntegreerd in het nieuwe gedeelte, en zal na de renovatie compleet in hetzelfde architectuurbeeld passen. In een nog te realiseren uitbouw komt een dagzaal met verpleegpost om het gebrek aan ruimte op te vangen. Johan Kegels: "Er waren wel enkele obstakels te overwinnen. De afmetingen van de ramen voldeden niet meer aan de normen. Na overleg met het Agentschap Zorg en gezondheid hebben we bekomen dat we ze niet allemaal strikt tot 85 cm moeten laten zakken, een ingreep waaraan een prijskaartje van 3.000 euro per raam hing. In plaats daarvan kunnen we terugvallen op een speling tussen 85 en 87 cm, wat haalbaar wordt door nieuwe, verdoken raamkaders aan te brengen. Een ander probleem was de oppervlakte van de kamers. De normen voor renovatie schrijven minimaal 16 m<sup>2</sup> voor, maar we komen slechts aan 15,1 m<sup>2</sup>. Gelukkig konden we daarvoor een uitzondering krijgen, wat ons een investering van circa 600.000 euro bespaart. Verder moeten we zoeken naar manieren om meer daglicht binnen te krijgen, onder andere door in de branddeuren meer glas op te nemen."

Een aanbesteding voor de renovatie bleek niet nodig. De wet op de openbare aanbestedingen liet immers toe om, binnen het jaar na de voorlopige oplevering van de nieuwbouw, dezelfde bouwpartners aan te spreken voor de verbouwingsopdracht, zij het onder een aantal strikte voorwaarden."

Om het kostenplaatje te drukken, blijven zoveel mogelijk zaken behouden, zoals de vloeren en de deuren. "Alleen waar deuren conflicterend openen, vervangen we ze door schuifdeuren. De technieken uit de nieuwe gebouwen worden hier geïntegreerd. Zodra de werken zijn afgelopen, wordt ook de derde vleugel gesloopt en kunnen de buitenaanleg en de parking verder worden beëindigd."

**08.** Zicht op de verdiepte patio die tot het niveau van de keldervloer reikt en daar daglicht brengt naar de keuken, het dagverzorgingscentrum en het lokale dienstencentrum.

**09.** Het kleurconcept is afgestemd op de bewoners met dementie, vandaar de accentkleuren en sterke kleurcontrasten. Witte toiletten staan altijd tegen een kleurwand. Tafelbladen zijn nooit wit, omdat witte borden en bestekken tegen die achtergrond verdwijnen.

**10.** Zicht op de verdiepte patio tussen de twee nieuwe volumes. Aanvankelijk was er achteraan alleen een verbindingsgang op het gelijkvloers, maar met het oog op de loopafstanden werd die ook op de verdiepingen doorgetrokken.



© Boeckx Architects



© Boeckx Architects



© Boeckx Architects



**11.** Hoekje waar in- en ontspanning hand in hand gaan. In plaats van een grote kinesitherapie ruimte gaat de voorkeur naar activiteiten in de dagzalen, hoekjes als dit hier of in de eigen kamer.

**12.** De kamers liggen horizontaal in blokvorm tegen de gang, waardoor er voldoende breedte is voor twee grote ramen. Het tv-meubel tussen zithoek en slaapgedeelte werd op maat vervaardigd en herbergt aan de kopse zijde een vlot toegankelijke koelkast.

**13.** De dagzalen sluiten aan bij een buitenruimte en hebben verschillende hoekjes. Voor een huiskamergevoel zorgen de pvc-vloer in houtlook, de verlichting, de zitmeubels en de decoratie. Op alle tv's en op infoschermen voor bezoekers wordt ook informatie via het eigen huiskanaal verspreid.



## Projectfiche

### Algemeen

- Bouwheer: Belfius Bank nv
- Gebruiker: OCMW Zottegem
- Projectcoördinator voor Belfius: PROCO, Eddy Guilbert
- Conceptcoördinator voor OCMW: Johan Kegels
- Architectenbureau: BOECKX ARCHITECTS
- Studiebureau stabiliteit en technieken: Studiebureau De Klerck
- Veiligheidscoördinatie: V.E.T.O & Partners
- Ontwerp interieurinrichting: BOECKX ARCHITECTS
- Ontwerp aanleg omgeving: BOECKX ARCHITECTS

### Aannemers/uitvoering

- Hoofdaannemer: Artes Depret
- Uitvoering ruwbouw en afwerking: Artes Depret
- Vast meubilair: De Laere nv
- Elektrische installaties, domotica en beveiliging: EDF
- Sanitaire installaties, thermische installaties en ventilatie: SIX
- Aanleg omgeving: Mahieu
- Aanleg groendak: IBIC

### Gebouw:

- Oppervlakte site: 22.775 m<sup>2</sup>
- Oppervlakte gebouw: 11.770 m<sup>2</sup>
- Bouwtermijn: oktober 2012 – oktober 2015
- Eisenprogramma: 133 zorgkamers + lokaal dienstencentrum + dagverzorgingscentrum
- Kostprijs: € 20.844.663, excl. btw en erelonen
- K-peil: K40
- Aantal gebruikers: 133 bewoners (van wie 6 in centrum voor kortverblijf) + dagverzorgingscentrum met 15 eenheden + lokaal dienstencentrum

### Ruwbouw

- Bouwsysteem: betonskelet gecombineerd met dragend metselwerk
- Fundering: Gouwy Funderingstechnieken; Olivier Funderingstechnieken
- Riolering: PVC Wavin, Cauwels Gebroeders
- Welfsels: gewelven en predallen, Megaton
- Buitenschrijnwerk: aluminium, Pauwels Glassprojects
- Beglazing: gezandstraalde dubbele beglazing, dubbel klare beglazing, dubbele klare beglazing met al dan niet binnen- en buitenblad gelaagd, dubbele zonwerende beglazing, dubbele

zonwerende beglazing met binnen- en buitenblad gelaagd (voor automatische schuifdeuren), Pauwels Glassprojects

- Buitenmuren of bekleding gevels: gelijmde aardebruine gevelsteen, Vandemoortel; architectonisch witte betonelementen, Loveld
- Binnenmuren: gipsblokken, stijlwallen, dragend metselwerk in kalkzandsteen, Xella
- Platte daken: dampscherm: Sopraglass PB V3; Artes Depret + Dekkers, isolatie: EPDM, Kingspan, Firestone rubbergard EPDM LSFR 060; ballast kiezels of groendak
- Hellende daken: schuimbeton, B.S.D
- Groendak: IBIC
- Isolatie: Verhelst bouwmaterialen
  - buitenmuren: 10 cm PUR
  - keldermuren: 10 cm XPS
  - binnenmuren: Isover Partywall+ IKO Enertherm Wall ALU + Glaswol
  - dak: 11 cm PIR
  - vloeren: 10 cm polytherm 200

### Afwerking

- Bepleistering binnenmuren: Quality Wall
  - op kalkzandsteen => dunpleiser
  - op beton => MP 75
  - in badkamers => cementering
- Wandafwerking: HD Industrial
  - Gangen: plaatsen van vlies + schilderen
  - kamers en openbare ruimtes: schilderen
  - badkamers: betegelen
- Plafonds: Vanver
  - systeemplafond Rockfon Pallas
  - keuken: systeemplafond Rockfon hydroclean
  - her en der in verlaagde zones: Gyproc plafond
- Vloeren: Proreno
  - kamers en dagzalen: pvc houtimitatie Tarkett
  - gangen: pvc vloerbekleding met kurk onderlaag
  - inkom en restaurant: PU gietvloer quartzline
  - badkamers: epoxy vloer
- Afwerking buitenterrassen: terratina stonedesign tegels 60x60x2 antislip, Loveld en Tehalux
- Binnenschrijnwerk: houten deuren en raamkaders, Vanver hout
  - in deel van kelder: metalen kaders
  - trappen: bekleding met tegels, Betesco + Tehalux
  - brandwerkende deuren: Vanver hout



12

© Boeckx Architects



13

© Boeckx Architects

### **Technieken**

- Liften en goederenlift: Schindler
- Verwarming en sanitair warm water: verwarmingsketels Remeha; WKK Viessmann, SIX
- Ventilatie: luchtgroepen Holland Heating, SIX + Peter Gits
- Buitenzonwering: Somfy en Pauwels Glassprojects
- Verlichting: EDF
- Automatische (schuif)deuren inkom: PDS
- Gebouwenbeheersysteem: Priva
- Systeem toegangscontrole: Televic
  - inkom gebouw: codeklavier en/of badgecontrolesysteem
  - toegangscontrole per afdeling: dwaaldetectielussen in vloer aan alle uitgangen
  - toegangscontrole afdeling dementerende bewoners: dwaaldetectielussen in vloer aan alle uitgangen
  - toegangscontrole personeel
- Intern communicatiesysteem personeel: Telecom IT
- Verpleegoproepsysteem: Interaxio (AXIO i-Tec Televic)
- Camerabewaking: alle bewonersafdelingen en ingangen, Argina

### **Afwerking en inrichting inkomhal, gangen, wachtruimten, bezoekerstoiletten**

- Deuren: Vanver hout
- Wandafwerking: schilderwerk, HD Industrial
- Verlichting: ledspots Zumtobel; ledstrips Signcomplex; veiligheidsverlichting Van Lien; thv burelenpendels Trilux
- Onthaalbalie: De Laere
- Zitmeubelen: Eurochair
- Vloeren: Sobelther engineering + Proreno
- Trappen: Tehalux
- Sanitair: SIX
  - toilet en wastafels: Renova nr1, Keramag
  - toiletzitting: Haromed care
  - spoelsysteem: Bis Walkon, Walraven + Geberit
  - kranen: Moratemp, Mora

### **Individuele kamers**

- Deuren en sluitsysteem: sluitsysteem met cilinder + binnenzijde knopcilinder, Vanver hout
- Meubilair: Eurchair, De Moor (los) en De Laere (vast)
- Bedden: Wissner - Bosserhoff
- Verlichting: plafondarmatuur Tre Ci Luce; muurarmatuur Lichtnet;

### **leesverlichting Modular**

- Vloerafwerking: Propeno (zie bovenstaande opsomming)
- Wandafwerking: HD Industrial (zie bovenstaande opsomming)
- Buitenzonwering: Pauwels Glassprojects, screens van Renson.
- Gordijnen: Cotese
- Tv: Philips Hoteltv, Telesignal
- Internet en wifi: Telecom IT
- Alarm verpleegoproep: Televic
- Verlichting sanitaire cel: automatische bewegingsdetectoren; ledspots Zumtobel; bewegingsmelders Luxomat

### **Sanitair in individuele kamer:**

- Douche mengkraan: Moracera, Mora
- Douche kop: Croma 100 Vario Set, Hansgrohe
- Douche zitje: Normbau
- Toilet: Renova nr 1, Keramag
- Toiletzitting: Haromed Care
- Steunen en beugels: Cavere, Normbau
- Toiletspoeling: Bis Walkon, Walraven + Geberit
- Onderrijdbare wastafel: Renova nr 1, Keramag
- Kranen: Moratemp, Mora
- Vloeren: epoxy, Sobelther Engineering
- Wandafwerking: keramische tegels 20x20, Tehalux

### **Restaurant /cafetaria /leefruimtes:**

- Zitmeubelen: Eurochair
- Vast meubilair: De Laere
- Verlichting: pendels Hala Lighting; ledspots Zumtobel; detailverlichting Modular
- Vloeren: PU gietvloer, Sobelther Engineering
- Wandafwerking: schilderwerken, HD industrial
- Plafonds: Vanver, Rockfon Pallas systeemplafond; verlaging in Gyproc plafond.

### **Diverse:**

- Inrichting grootkeuken: Furka
- Afvalbakken: Metaalwaren Claerbout
- Badkamer afdeling: hoog/laagbaden en Parker baden: ArjoHuntleigh